**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Администрация местного самоуправления

Моздокского городского поселения

Республики Северная Осетия – Алания

№ от « » 2023 г.

О внесении изменений в постановление

администрации местного самоуправления

Моздокского городского поселения

от 20.12.2017 г. № 1949 «Об утверждении

муниципальной программы «Землеустройство и

землепользование Моздокского городского

поселения на 2018-2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 15.07.2013 г. № 1151 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ» (в редакции постановления администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 14.07.2016 г. № 1311, от 24.03.2021 г. № 269), решениями Собрания представителей Моздокского городского поселения от 24.11.2022 г. № 24 «О внесении изменений решение Собрания представителей Моздокского городского поселения от 28.12.2021 г. № 221 «Об утверждении бюджета муниципального образования – Моздокского городского поселения на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», от 29.12.2022 г. № 32 «Об утверждении бюджета муниципального образования – Моздокское городское поселение на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 20.12.2017 г. № 1949 «Об утверждении муниципальной программы «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению Паспорт программы «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» изложить в следующей редакции:

Паспорт

 муниципальной программы «Землеустройство и землепользование

Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» (далее Программа) |
| Основания для разработки | Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 29.12.2004 г. №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральный закон от 21.07.2007 г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановление администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 15.07.2013 г. №1151 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ».  |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения |
| Основной разработчик Программы | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения |
| Исполнители Программы | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения |
| Структура Программы | Подпрограмма 1. Межевание и проведение государственного кадастрового учета земельных участков на территории муниципального образования - Моздокское городское поселениеПодпрограмма 2. "Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы "Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы " |
| Цели Программы | - получение доходов за счет предоставления земельных участков в аренду юридическим и физическим посредством аукциона;- проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в адресную программу;- возможность участия в целевой программе по переселению из аварийного жилья;- оформление земельных участков в собственность муниципального образования – Моздокское городское поселение, с целью разграничения государственной собственности на землю;- получение доходов от продажи или предоставлении в аренду земельных участков, разграниченных в собственность муниципального образования;- повышение эффективности использования земель при разграничении в собственность муниципального образования Моздокское городское поселение. |
| Задачи Программы | - закрепление права на общую долевую собственность (передача собственникам помещений многоквартирных домов) земельных участков под многоквартирными домами для оформления в общую долевую собственность;- проведение межевания и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;- проведение межевания и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, из свободных земель Моздокского городского поселения, с целью продажи земельных участков либо продажи права на заключение договоров аренды земельных участков путем организации и проведения торгов;- проведение межевания и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности Моздокского городского поселения, с целью разграничения государственной собственности на землю;- межевание, постановка на государственный кадастровый учет с целью резервирования земельных участков для муниципальных нужд;- межевание, постановка на государственный кадастровый учет с целью оформления в собственность муниципального образования территорий общего пользования с целью повышения эффективности использования земель, разграниченных в собственность муниципального образования Моздокское городское поселение;- актуализация налогооблагаемой базы на землю, ведение похозяйственной книги "Барс".  |
| Сроки реализацииПрограммы | 2018-2023 годы |
| Перечень основных мероприятий | Основное мероприятие 1.1. Обеспечение эффективности землепользованияОсновное мероприятие 2.1. Актуализация налогооблагаемой базы на землю |
| Финансовое обеспечение Программы (тыс. руб.)  | Всего | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год  | 2022 год | 2023 год |
| Общий объем финансирования | 2 811,770 | 937,950 | 816,820 | 370,000 | 537,000 | 100,000 | 50,000 |
| в т. ч. бюджет муниципального образования- Моздокское городское поселение | 2 811,770 | 937,950 | 816,820 | 370,000 | 537,000 | 100,000 | 50,000 |
| иные источники | - | - | - | - | - | - | - |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы  | - организация и проведение торгов по продаже 70 земельных участков либо продаже права на заключение договоров аренды таких участков; - передача земельных участков в общую долевую собственность собственникам помещений многоквартирных домов с целью увеличения налогооблагаемой базы и реализации адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;- оформление земельных участков в собственность муниципального образования – Моздокское городское поселение, с целью разграничения государственной собственности на землю;- резервирование земельных участков для муниципальных нужд;- актуализация налогооблагаемой базы на землю, ведение похозяйственной книги "Барс". |
| Организация контроля за исполнением Программы  | Контроль за исполнением программных мероприятий и мониторинг хода выполнения Программы обеспечивает отдел земельных ресурсов и земельных отношений администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения. |

1.2. В приложении к постановлению раздел 4 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«4. Финансовое обеспечение Программы

 Общий объем финансирования программы составляет 2 811,770 тыс. руб.

 Подпрограмма «Межевание и проведение государственного кадастрового учета земельных участков территории муниципального образования – Моздокское городское поселение» составляет 408,500 тыс. руб., в том числе по годам:

 2018 год – 158,500 тыс. руб.;

 2019 год – 0,000 тыс. руб.;

 2020 год – 0,000 тыс. руб.;

 2021 год – 100,000 тыс. руб.;

 2022 год – 100,000 тыс. руб.;

 2023 год – 50,000 тыс. руб.

 Подпрограмма «Обеспечение создания условий муниципальной программы «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» составляет 2 403,270 тыс. руб., в том числе по годам:

 2018 год – 779,450 тыс. руб.;

 2019 год – 816,820 тыс. руб.;

 2020 год – 370,000 тыс. руб.;

 2021 год – 437,000 тыс. руб.;

 2022 год – 0,000 тыс. руб.;

 2023 год – 0,000 тыс. руб.

1.3. Приложение 1 к муниципальной программе «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» изложить в следующей редакции:

Приложение 1

 к Программе «Землеустройство и землепользование

Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы»

Целевые индикаторы программы

|  |
| --- |
| Наименование программы: Муниципальная программа «Землеустройство и землепользованиеМоздокского городского поселения на 2018-2023 годы» |
| Цели: - увеличение налогооблагаемой базы для пополнения бюджета Моздокского городского поселения за счет предоставления в общую долевую собственность земельных участков под многоквартирными домами и актуализации налогооблагаемой базы по земельным участкам;- проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в адресную программу;- оформление земельных участков в собственность муниципального образования – Моздокское городское поселение, с целью разграничения государственной собственности на землю;- получение доходов от продажи или предоставлении в аренду земельных участков, разграниченных в собственность муниципального образования;- повышение эффективности использования земель при разграничении в собственность муниципального образования Моздокское городское поселение. |
| Задачи: - закрепление права на общую долевую собственность (передача собственникам помещений многоквартирных домов) земельных участков под многоквартирными домами для оформления в общую долевую собственность с целью увеличения налогооблагаемой базы;- проведение межевания и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;- проведение межевания и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности Моздокского городского поселения, с целью разграничения государственной собственности на землю;- межевание, постановка на государственный кадастровый учет, резервирование земельных участков для муниципальных нужд, оформление в собственность муниципального образования территорий общего пользования с целью повышения эффективности использования земель, разграниченных в собственность муниципального образования Моздокское городское поселение.  |
| № п/п | Наименование показателя (целевой индикатор) | Единица измерения | Значение целевого индикатора программы | Исходные показатели базового года (оценка за 2016 год) |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Земельные участки многоквартирных жилых домов, в отношении которых проведены кадастровые работы (в течении года) | шт./год | 10 | 3 | 2 | 1 | - | - | - |
| 2. | Земельные участки, разграниченные в собственность муниципального образования - Моздокское городское поселение (дороги- в течении года) | км/год | 5 | 5 | 5 | 3 | 0 | - | 12,243 |
| 3. | Земельные участки, разграниченные в собственность муниципального образования - Моздокское городское поселение (в течении года) | шт./год | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 4 | - |
| 4. | Земельные участки, в отношении которых принято решение о резервировании для муниципальных нужд | шт./год | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |

1.4. Приложение 2 к муниципальной программе «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение 2к муниципальной программе«Землеустройство и землепользованиеМоздокского городского поселения на 2018-2023 годы»  |
| **Основные мероприятия, сроки исполнения и планируемые объемы финансирования программы** |
| № п/п | Наименование мероприятия  | Исполнитель мероприятия | Срок исполнения | Источники финансирования | Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.) |
| 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Итого по программе:** | **937,950** | **816,820** | **370,000** | **537,000** | **100,000** | **50,000** |
| Подпрограмма 1 Межевание и проведение государственного кадастрового учета земельных участков территории муниципального образования – Моздокское городское поселение |
| **Итого по подпрограмме 1:** | **158,500** | **0,000** | **0,000** | **100,000** | **100,000** | **50,000** |
| Основное мероприятие 1 Обеспечение эффективности землепользования |
| Итого по основному мероприятию 1: | 158,500 | 0,000 | 0,000 | 100,000 | 100,000 | 50,000 |
| 1 | Межевание земельных участков под многоквартирными домами | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 93,526 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2 | Независимая оценка рыночной стоимости земельных участков | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 15,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 15,000 | 18,000 |
| 3 | Межевание земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности Моздокского городского поселения | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 40,905 | 0,000 | 0,000 | 100,000 | 85,000 | 32,000 |
| 4 | Межевание земельных участков под дорогами, находящимися в собственности Моздокского городского поселения | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5 | Межевание земельных участков с целью резервирования для муниципальных нужд | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 6 | Межевание земельных участков с целью продажи на аукционе | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 9,069 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Подпрограмма 2 Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» |
| **Итого по подпрограмме 2:** | **779,450** | **816,820** | **370,000** | **437,000** | **0,000** | **0,000** |
| Основное мероприятие 1 Актуализация налогооблагаемой базы на землю |
| Итого по основному мероприятию 1: | 779,450 | 816,820 | 370,000 | 437,000 | 0,000 | 0,000 |
| 7 | Оплата по муниципальным контрактам на оказания услуг. Ведение похозяйственной книги «Барс» | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 510,000 | 406,963 | 20,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 8 | Оплата публикаций в средствах массовой информации | Отдел земельных ресурсов и земельных отношений АМС МГП | 2018-2023 годы | Средства бюджета МО МГП | 269,450 | 409,857 | 350,000 | 437,000 | 0,000 | 0,000 |

 1.5. Приложение 3 к муниципальной программе «Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 3к муниципальной программе«Градостроительство Моздокскогогородского поселения на 2018-2023 годы»  |
| Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Градостроительство Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы» |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Ответственный исполнитель, соисполнители | ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2018-2023 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Муниципальная программа | "Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы" | Всего  | 523 | X | X | X | 2 811,770 | 937,950 | 816,820 | 370,000 | 537,000 | 100,000 | 50,000 |
| Подпрограмма  | Межевание и проведение государственного кадастрового учета земельных участков на территории муниципального образования - Моздокское городское поселение | Всего  | 523 | 0412 | 0510000000 | X | 408,500 | 158,500 | 0,000 | 0,000 | 100,000 | 100,000 | 50,000 |
| Основное мероприятие  | Обеспечение эффективности землепользования | Всего  | 523 | 0412 | 0510100000 | X | 408,500 | 158,500 | 0,000 | 0,000 | 100,000 | 100,000 | 50,000 |
| Мероприятие (направление расходов) | Мероприятия в по межеванию, независимо оценки рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельных участков  | Отдел по земельным вопросам и земельным отношениям АМС МГП | 523 | 412 | 510172010 | 244 | 408,500 | 158,500 | 0,000 | 0,000 | 100,000 | 100,000 | 50,000 |
| Подпрограмма  | "Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы "Землеустройство и землепользование Моздокского городского поселения на 2018-2023 годы" | Всего  | 523 | 0412 | 0520000000 | X | 2 403,270 | 779,450 | 816,820 | 370,000 | 437,000 | 0,000 | 0,000 |
| Основное мероприятие  | Актуализация налогооблагаемой базы на землю | Всего  | 523 | 0412 | 0520100000 | X | 2 403,270 | 779,450 | 816,820 | 370,000 | 437,000 | 0,000 | 0,000 |
| Мероприятия (направление расходов) | Прочие мероприятия в области землеустройства и землепользования  | Отдел по земельным вопросам и земельным отношениям АМС МГП | 523 | 0413 | 0520172020 | 244 | 2 403,270 | 779,450 | 816,820 | 370,000 | 437,000 | 0,000 | 0,000 |

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения в сети интернет /www.mozdok-osetia.ru/.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

местного самоуправления

Моздокского городского поселения Туганова И.А.

Согласовано:

Зам. главы администрации

местного самоуправления

Моздокского городского

поселения по экономике и финансам Л.А. Пугачева

Начальник финансово-

экономического отдела

администрации местного

самоуправления Моздокского

городского поселения Е.В. Хажоян

Начальник отдела по земельным

 вопросам и земельным отношениям

администрации местного самоуправления

Моздокского городского поселения И.Е. Кизилова

 Главный специалист

администрации местного

самоуправления Моздокского

городского поселения Ф.В. Арабаджи

Исп.: Кизилова И.Е.

Тел. 3-10-67